

ATA DA REUNIÃO REALIZADA EM 20 DE SETEMBRO DE 2025

Residencial Villaggio Paradiso – Salão de Festas

Aos vinte dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, às 10h00, no Salão de Festas do Residencial Villaggio Paradiso, realizou-se reunião de apresentação e discussão sobre o projeto desenvolvido pela **Comissão de Planejamento de Áreas e Melhorias**, contando com a presença de 24 associados.

A reunião foi conduzida de forma ordenada, tendo início com a apresentação da documentação pelo membro da comissão, Sr. Nelson. Em seguida, os associados presentes puderam expor comentários, dúvidas e sugestões acerca do projeto, além de considerações previamente encaminhadas por meio eletrônico.

Ressalta-se que **algumas das manifestações e sugestões registradas nesta ata foram recebidas de forma digital, após a publicação do material de apresentação**, compondo, portanto, o conjunto de contribuições dos associados relativas ao mesmo contexto de discussão e aprimoramento do projeto.

Principais pontos apresentados:

- Questionamentos sobre a dimensão da brinquedoteca e comparação com a área destinada à lanchonete e área de convivência, sugerindo ampliação do espaço infantil e inclusão de sala de jogos para adolescentes.
- Preocupação com a via de acesso à área de lazer, salão de festas e futura academia, sugerindo estudos de melhorias/dobro da via.
- Proposta de criação de parque para cães em espaço cercado.
- Questionamentos sobre o processo de decisão e solicitações para apresentação de alternativas de projeto (3 ou 4 opções), com respectivos custos e prós e contras, antes de levar à deliberação em assembleia.
- Sugestões quanto à localização da manutenção e administração, incluindo análise de uso dos lotes externos e do stand de vendas.
- Divergências sobre a implantação da academia, com parte dos associados solicitando revisão do tamanho e equipamentos, e outros questionando a necessidade de implantação.
- Outras propostas levantadas: utilização do salão de festas como academia, stand de vendas como novo salão de festas, manutenção do barracão atual com adequações e uso de espaços já existentes para convivência.
- Sugestão de avaliar o impacto acústico e realizar plantio de novas espécies arbóreas como barreira de ruído.

A diretoria registrou as sugestões e considerações apresentadas, ficando a cargo da **Comissão de Planejamento de Áreas e Melhorias**, aprovada em assembleia, a avaliação dos pontos levantados para possível inclusão no desenvolvimento do projeto.

Nada mais havendo a tratar, foram os trabalhos encerrados e, para constar, lavrou-se a presente ata.

Associação de Moradores do Villaggio Paradiso – AMVP
Comissão de Planejamento de Áreas e Melhorias