

Associação dos Moradores do Villaggio Paradiso

Rodovia Romildo Prado Km. 10 - Itatiba - SP

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - PRESENCIAL

DIA: 11 de abril de 2026 - Sábado

1ª convocação: as 08:30hs, se presentes ao menos 50% dos associados c/direito a voto

2ª convocação: as 09:00hs, com qualquer número de associados presentes


LOCAL: Sede Social da própria Associação (Salão de Festas) – Rodovia Romildo Prado, km. 10, bairro Tapera Grande, município de Itatiba/SP.

A diretora-presidente da Associação dos Moradores do Villaggio Paradiso, utilizando-se de suas atribuições que lhes são conferidas pelos artigos 20 alínea “c”, e 33 do Estatuto Social, convoca a todos os associados para participarem da Assembleia Geral Ordinária a ser realizada de forma presencial no dia, horário e local acima mencionados, para discussão e deliberação da seguinte Ordem do Dia:

- 1) **Apreciar e deliberar sobre o relatório anual e as contas da Associação, referentes ao ano/exercício de 2025, com a apresentação do parecer emitido pelo Conselho Fiscal e pelo auditor independente;**
- 2) **Apreciar e deliberar sobre a previsão orçamentária para o próximo ano/exercício;**
- 3) **Apreciar e deliberar sobre a proposta de reajuste do valor da “Taxa de Roçagem” dos lotes não edificadas;**
- 4) **Apresentação dos estudos elaborados pela Comissão de Planejamento, contemplando propostas de reestruturação das áreas administrativas, operacionais, de segurança e de lazer (incluindo academia), bem como deliberação sobre a realização dos investimentos e eventual criação de contribuição extraordinária para sua implementação;**
- 5) **Assuntos de interesse geral (sem deliberação).**

Lembramos da importância do comparecimento de todos, já que as decisões tomadas obrigam a todos os associados, bem como aos demais órgãos sociais, inclusive os ausentes, a teor do que prevê o artigo 35 do Estatuto Social.

Itatiba, 02 de abril de 2026.


Angélica Ruth Winkler
Diretora-Presidente