

## Associação dos Moradores do Villaggio Paradiso

### RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – Atividades de manutenção nas áreas de lazer.

Este relatório fotográfico tem como objetivo apresentar os registros visuais das **ações de manutenção e melhorias** realizadas recentemente nas áreas de lazer do **Residencial Villaggio Paradiso**, conforme informado em comunicado.

As intervenções realizadas fazem parte do cronograma de manutenções preventivas e corretivas, com foco na segurança, funcionalidade e preservação dos espaços comuns utilizados por crianças, adolescentes e adultos. Abaixo, seguem as imagens que documentam as seguintes atividades:

- Reforma geral do barracão e limpeza da área externa
- Manutenção da bica d'água (substituição dos filtros e lâmpada UV)
- Troca da rede da quadra de tênis
- Instalação de canaleta de drenagem na área de lazer
- Fixação da tela de alambrado das quadras
- Organização das cordas dos brinquedos do parquinho

Este relatório contribui para a transparência da gestão e reforça o compromisso da Administração com a conservação e valorização contínua dos espaços coletivos do Residencial.



Situação das paredes interna do barracão da jardinagem



Manchas nas paredes



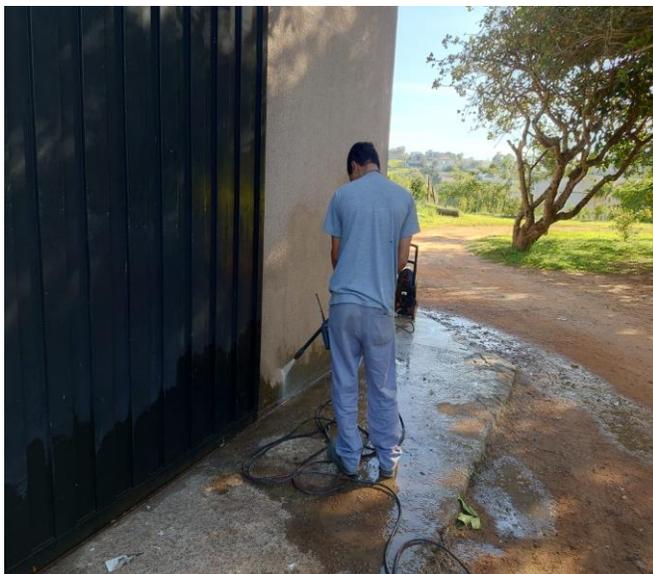


Manchas na parede

Foram realizados serviços de pintura, conforme especificações técnicas e cronograma previamente estabelecido. Os trabalhos foram executados com foco na qualidade, durabilidade e acabamento estético.



Correção de buracos na parede



Limpeza das paredes com a lavadora de alta pressão

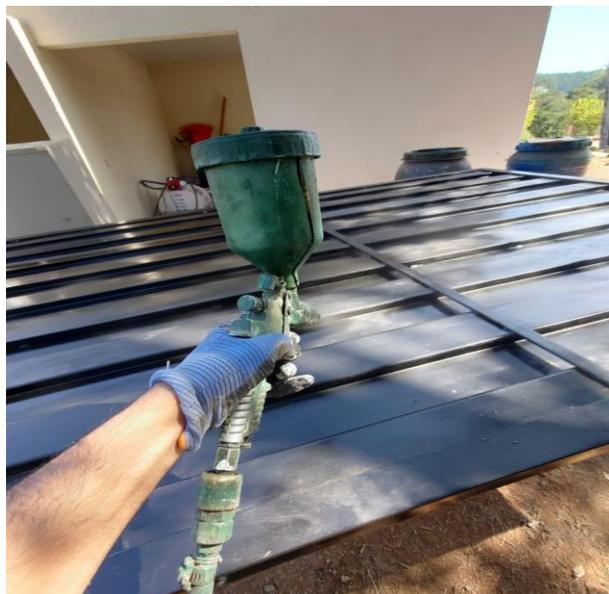


Manutenção dos portões

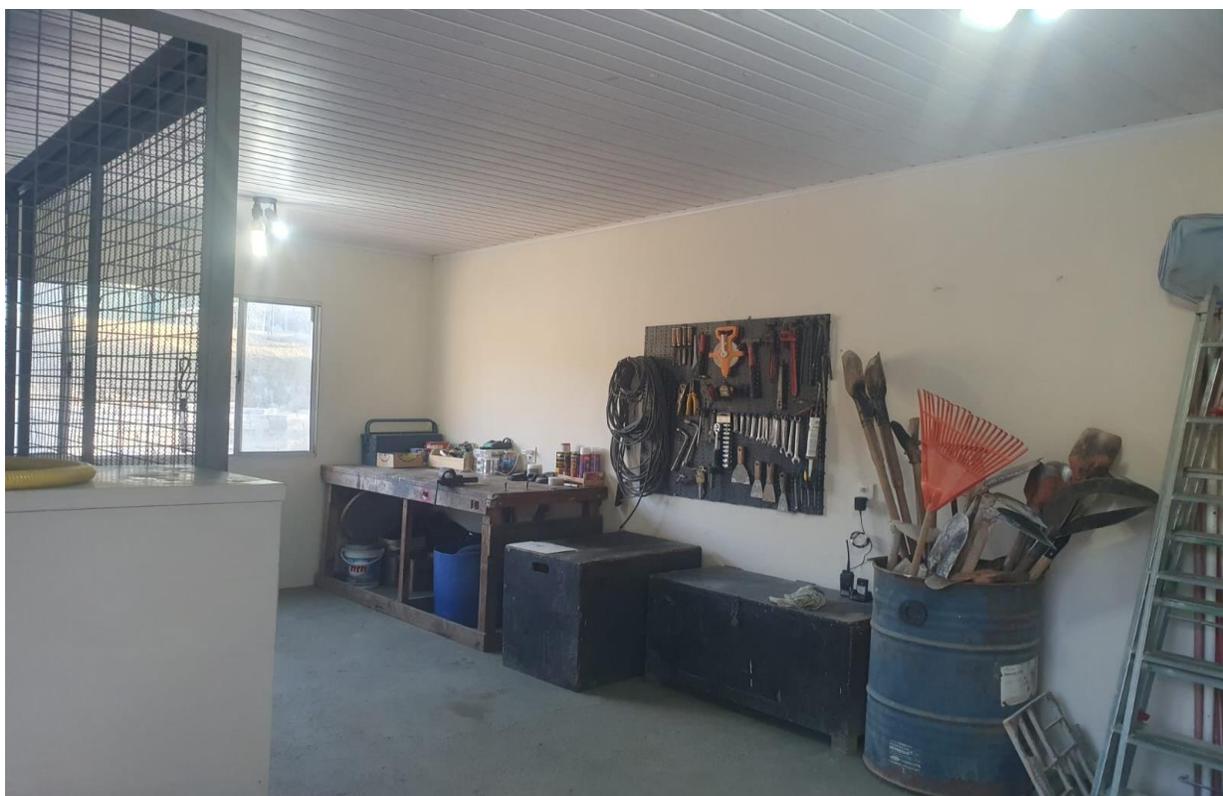


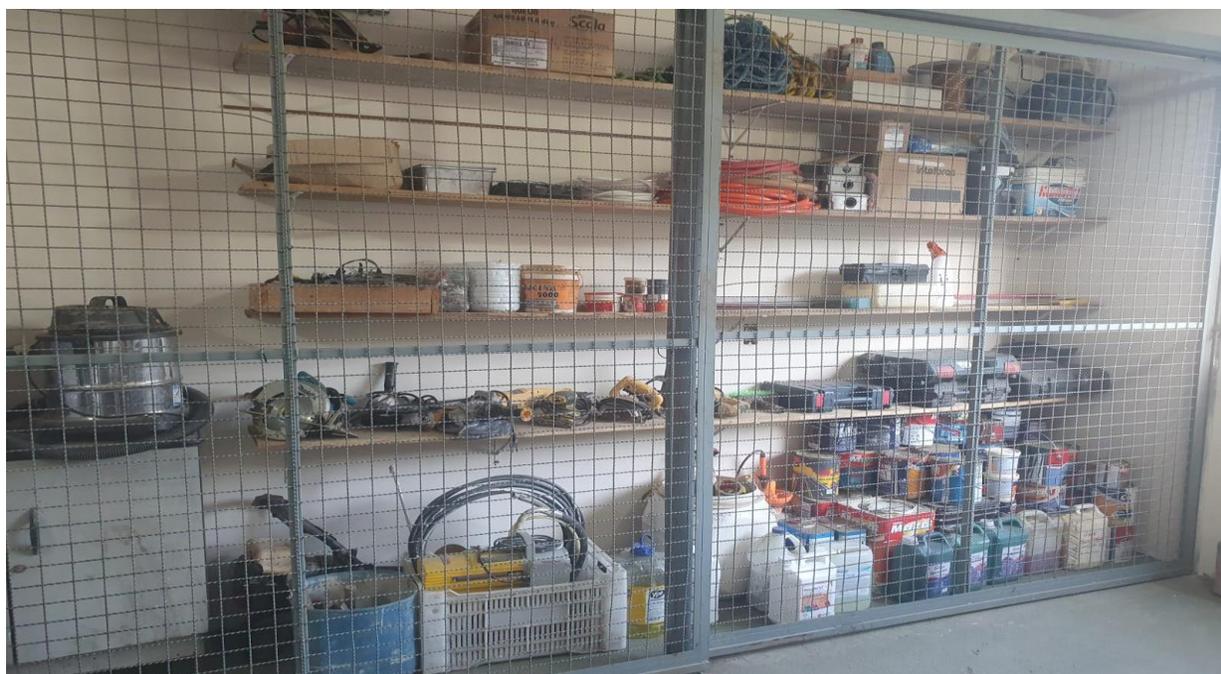


Para a reforma foi utilizada a máquina de pintura airless.

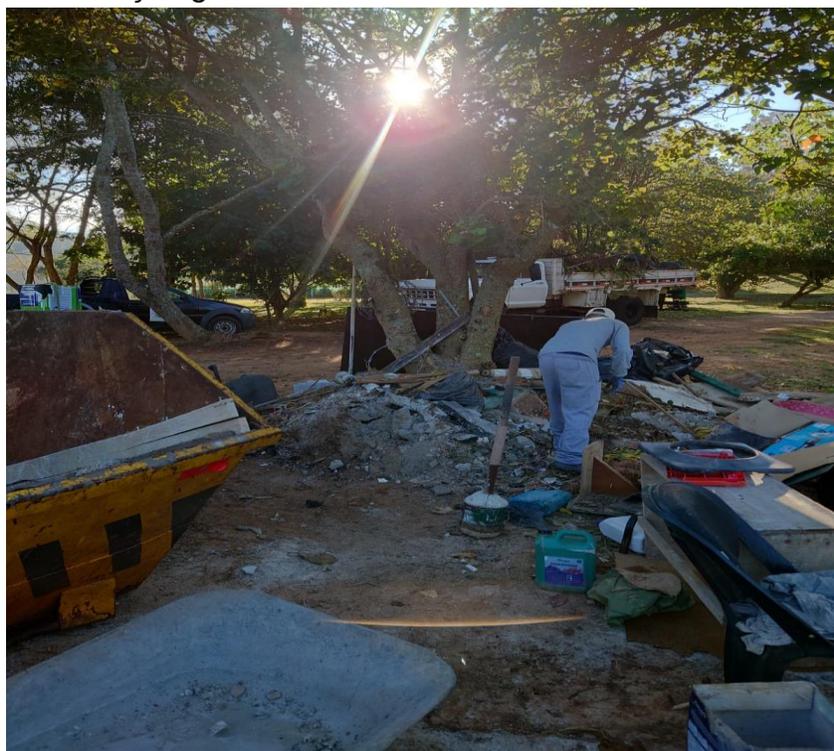


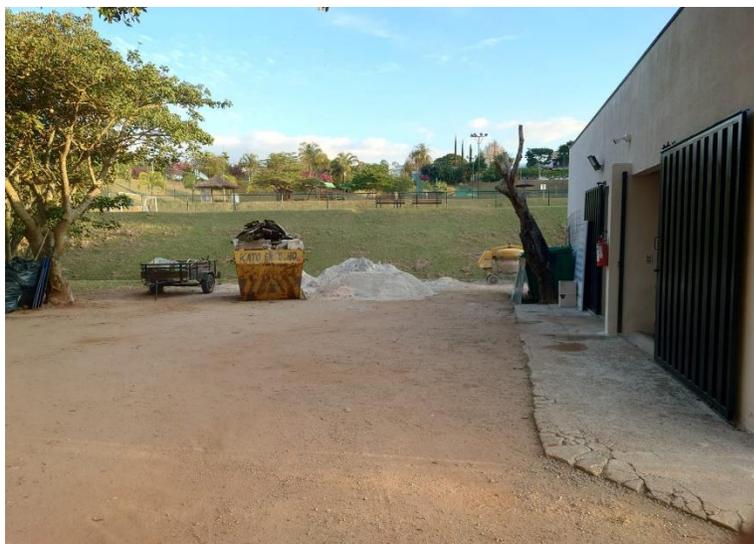
Após a manutenção.





Manutenção geral da área externa:





A seguir registro da troca dos elementos filtrantes e sanitizantes da bica d'água.



Troca da rede da quadra tênis.



Manutenção dos brinquedos do talude da área de lazer.





Melhoria da drenagem da área de lazer.



Fixação da tela da quadra poliesportiva.



Substituição de tampas de caixas de passagem.



Início das atividades de drenagem e melhorias do lazer para crianças.



### **Atenção, moradores!**

Informamos que a **área de lazer** passará por **diversas obras e manutenções nos próximos meses**, conforme o cronograma divulgado em AGO. Por esse motivo, **solicitamos atenção redobrada de todos os usuários**, especialmente crianças e adolescentes, durante a permanência nesses espaços.

Alguns trechos poderão estar **interditados temporariamente** ou com **acesso restrito** para garantir a segurança dos moradores e a execução adequada dos serviços.

Contamos com a colaboração e compreensão de todos neste período de melhorias, que visam tornar nosso residencial ainda mais seguro, funcional e acolhedor para todos.

**Administração – Residencial Villaggio Paradiso**